

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO All. F Cronoprogramma

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE

COMMITTENTE: PRELIOS SGR SpA, gestore del fondo denominato "IGEA"
CANTIERE: via di Trigoria, Roma (RM)

Milano 17/03/2026

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Sara Solinas



Via Valtellina, 17
20159 Milano (MI)
Tel.: +39 335.1079464 Fax: 026281
E-Mail: sara.solinas@prelios.com



INDICE

1	PREMESSA	3
2	ELENCO DELLE FASI DI LAVORO PREVISTE	4
3.	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.....	5

1 Premessa

Il presente allegato riporta il Cronoprogramma dei Lavori predisposto in sede di progettazione. Tale documento è stato predisposto in funzione delle ipotesi di avanzamento dei lavori e di gestione del cantiere svolte dal gruppo di progettazione. Il documento è stato inoltre utilizzato come punto di partenza per l'individuazione delle potenziali interferenze fra le lavorazioni previste a progetto.

Sarà onere dell'Impresa Affidataria redigere un proprio Cronoprogramma dei Lavori, che dovrà essere coerente con le ipotesi di avanzamento previste in sede di progetto. Il Cronoprogramma dei Lavori redatto dall'Impresa dovrà essere rispettoso dei vincoli temporali intermedi e finali definiti all'interno del contratto e dovrà essere mantenuto costantemente aggiornato, secondo un livello di approfondimento ed una cadenza temporale che saranno definite sulla base di quanto riportato nei documenti progettuali e contrattuali e sulla base di più specifiche richieste che potranno essere effettuate dal Direttore dei Lavori e dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ognuno per le relative competenze.

L'aggiornamento del Cronoprogramma redatto dall'Impresa e la congruità dello stesso rispetto alle ipotesi progettuali saranno valutati nel corso di apposite riunioni di coordinamento finalizzate alla verifica dei percorsi critici, che si terranno alla presenza del DL e del CSE. Sarà onere dell'Impresa Affidataria del presente appalto quello di provvedere all'aggiornamento del Cronoprogramma dei Lavori in funzione delle eventuali modifiche e/o integrazioni che saranno richieste dal DL e dal CSE, ai quali spetterà l'approvazione finale del nuovo documento prodotto.

Sarà inoltre onere dell'Impresa Affidataria la predisposizione di uno stralcio delle fasi di dettaglio dei lavori previste nel Cronoprogramma dei Lavori ai fini dello svolgimento delle riunioni di coordinamento della sicurezza che avverranno con cadenza periodica, definita dal CSE. Tali stralci del documento saranno oggetto di discussione ai fini della valutazione delle possibili interferenze lavorative e delle relative modalità di mitigazione e costituiranno allegato al verbale di riunione di coordinamento.

Le modifiche che, a livello generale, potranno essere apportate al Cronoprogramma dei Lavori costituiranno a tutti gli effetti motivo di aggiornamento del presente allegato.

2 Elenco Delle Fasi Di Lavoro Previste

Si riporta di seguito l'elenco delle macro fasi previste a progetto sono:

1	OPERE PUBBLICHE
1.1	CANTIERIZZAZIONE GENERALE
1.2	OPERE MOVIMENTO TERRE
1.2.1	SCAVI DI SBANCAMENTO
1.2.2	SCAVI A SEZIONE OBBLIGATA
1.2.3	RINTERRI
1.2.4	CARICHI E TRASPORTI A DISCARICA
1.3	OPERE A VERDE
1.3.1	IMPIANTI DI IRRIGAZIONE
1.3.2	IMPIANTI IDRICO FONTANELLA PUBBLICA E ACCUMULO
1.3.3	PIANTUMAZIONI ESSENZE ARBOREE
1.4	PARCHEGGIO E MARCIAPIEDI
1.4.1	OPERE FOGNARIE E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
1.4.2	GETTO DI OPERE IN CLS QUALI RAMPE E MURI DI CONTENIMENTO
1.4.3	PAVIMENTAZIONI STRADALI E PEDONALI
1.4.4	OPERE DI COMPLETAMENTO
1.5	SMOBILITAZIONE CANTIERE

3. Cronoprogramma dei Lavori

Di seguito il cronoprogramma dei lavori relativo alle 4 fasi di lavoro:

